

Số: 37/TB-ĐGTH

Quảng Trị, ngày 20 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 52 Mai Thúc Loan, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: số 56 Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. Đơn vị phụ trách trực tiếp: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: Thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 307, tờ bản đồ số 4 (nay là thửa đất số 183, tờ bản đồ số 8) tại thôn Văn Phú, xã Quảng Văn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Văn Phú, xã Nam Gianh, tỉnh Quảng Trị), có diện tích 100 m²; mục đích sử dụng: đất ở lâu dài, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K120446, số vào sổ cấp GCN: 00005/QSDĐ/366/QĐ/UB do UBND huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình cấp ngày 11/4/2000 cho bà Hoàng Thị Châu, và toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất.

- **Giá khởi điểm: 872.587.000 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm bảy mươi hai triệu năm trăm tám mươi bảy nghìn đồng).

- **Tiền đặt trước: 174.517.400 đồng** (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi bốn triệu năm trăm mười bảy nghìn bốn trăm đồng).

- **Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

5. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn> hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà.

